

Estimado/a empresario/a:

Desde el Ente Urbanístico de Conservación queremos informar sobre el avance de las obras de Mejora de la Red de Drenaje de Aguas Pluviales del Parque Empresarial El Goro, en su FASE II, en el tramo que discurre entre la rotonda de Tufia y la intersección entre las calles Bosque y Beneficiado José Estupiñán.

Como es sabido, la FASE I finalizó hace unas semanas, habiendo entrado en servicio las instalaciones ejecutadas, esto es, sistemas de captación de aguas, colectores, separador de hidrocarburos, así como el punto de vertido a cauce de las aguas pluviales.

De manera paralela a la finalización de la FASE I, se iniciaron las obras de la FASE II, las cuales abarcan el tramo de calle mostrado en el siguiente croquis:



Fig. 1- Ámbito de actuación de las diferentes fases, entre ellas la denominada FASE II.

La FASE II consiste, principalmente, en la retirada de los actuales elementos de drenaje situados en el ámbito mostrado en la Fig. 1, los cuales se han quedado obsoletos, mostrándose constantemente inoperativos para atender los grandes caudales de agua que acaban concentrándose bajo la estructura de la GC-1 durante incluso precipitaciones moderadas. Estos elementos se están sustituyendo por conducciones de 1500mm de diámetro, a lo largo de los primeros 100 metros de la calle Bosque, en sentido ascendente, así como por arquetones de dimensiones acordes al volumen de agua que recibe la zona. Pasados esos 100m, se reducirá el diámetro de esa conducción hasta una sección de 1000 mm de diámetro, para llegar con esa medida hasta la intersección entre la calle Bosque y

Beneficiado José Estupiñán. Además, se están instalando nuevas baterías de imbornales de gran capacidad de captación, para la recogida en superficie de aguas pluviales, así como bancos de canalizaciones para instalaciones eléctricas y de comunicaciones, en previsión de evitar futuros cortes de la vía en caso de ser necesario reubicar o desplegar redes de infraestructuras, ya sean eléctricas, o de comunicaciones.

Además, al finalizar las obras, se dispondrá de un ligero aumento del gálibo total en el paso deprimido bajo la GC-1, de unos 20cms, condicionada esta medida por la existencia de las conducciones de combustible de la compañía DISA, las cuales no ha sido posible desviar. A la entrada este de dicho paso deprimido, en la zona de la rotonda de Tufia, se ha realizado un aumento del gálibo de 25 cms.



Fig. 2- Instalación de conducción en la calle Bosque, bajo la vía GC-1

El proyecto de ejecución de las obras en su FASE II, contabilizaba un plazo de ejecución de 5 meses, siendo reducido en 2,5 meses durante el periodo de licitación de las obras.

Este plazo propuesto por el contratista se ha visto extendido en el tiempo por diferentes inconvenientes encontrados durante las excavaciones bajo la estructura de la autovía GC-1, de los cuales se plasma un resumen a continuación.

Entre los contratiempos que se han presentado, cabe mencionarse la interferencia con la tubería de conducción de agua de abasto que presta servicio al pueblo de Tufia y al lado este del Parque Empresarial. Durante las excavaciones, ha sido encontrada a una cota

muy superior a la estimada según el inventario de posibles servicios afectados disponible, por lo que, para el cambio de cota de la calzada, ha sido necesario realizar un desvío de la misma, estableciéndose para ello trabajos extra para situarla en una nueva posición.



Fig. 3-Trabajos de desvío de conducciones de agua de abasto.

En la ejecución de la zanja del tramo este del pórtico de la GC-1, se detectó un prisma de hormigón en masa a 3.5 metros de profundidad, pero sin función estructural para dicho pórtico. Este elemento de hormigón contaba con un canto de 1 metro, y una longitud de unos 20 metros, en disposición diagonal con respecto a los hastiales de la estructura, e interfería con el fondo de excavación para la instalación del colector de 1500mm de diámetro que estaba previsto alojar en la zanja. Se estima que este prisma - losa de hormigón de gran canto -, pertenecía a algún elemento antiguo, tipo obra de fábrica o similar, el debió quedar soterrado durante la construcción de las estructuras tipo pórtico de la GC-1 a su paso por El Goro. Este elemento de hormigón ha sido eliminado, empleándose para ello varios días, ya que el gálibo existente bajo la estructura de la GC-1, impide la utilización de maquinaria de grandes dimensiones, debiéndose ejecutar este trabajo con maquinaria semi-ligera.

PARQUE EMPRESARIAL



Fig. 4- Zona aproximada donde se encontró a la cota -3,5m, el prisma de hormigón de 1m de canto.

A su vez, durante las excavaciones, también se han encontrado muros de mampostería que funcionaban como encauzamiento del agua de lluvia a su paso por la antigua carretera (1965), hacia el cauce del barranco. Estos muros se encontraron a una cota tal que, su retirada para dar cabida al colector de 1500mm, podía provocar el descalce de parte del talud lateral de la zanja excavada, pudiendo presentarse el inconveniente de desmoronarse ésta de manera incontrolada hasta la propia cimentación del pórtico de la GC-1, de modo que ha sido necesario realizar las excavaciones con retroexcavadora de pequeñas dimensiones, en un proceso muy lento, con el fin de evitar descubrir o dañar las cimentaciones de la estructura de la GC-1, por las posibles consecuencias que ello podría tener.



Fig. 5- Muros de mampostería a ambos lados de las estructuras.



Fig. 6- Descalce de talud de la excavación al retirar en primera instancia un pequeño tramo del muro de mampostería hallado.

ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN PARQUE EMPRESARIAL DEL GORO “GOROECO”

También cabe mencionarse que en el paso deprimido de la calle Bosque, se encuentran las conducciones de suministro de combustible para aeronaves de la compañía DISA, las cuales conectan las instalaciones de DISA en Salinetas con los depósitos combustible del aeropuerto de la isla. Estas conducciones interfieren también de manera notoria con las obras que se desarrollan en la FASE II, por lo que ha sido necesario realizar coordinaciones y trabajos extra para mantener en servicio dichas conducciones, en las condiciones de seguridad y servicio exigidas por la compañía petrolera. Cabe indicarse que esta instalación se encontraba inventariada como posible servicio afectado, pero no así las condiciones de reposición de la protección que será necesario reconstruir, al haberse hecho un ajuste de cota del pavimento, modificando esto la protección actual de las tuberías de combustible.

Al margen de las conducciones conocidas de la compañía DISA, durante las excavaciones, se han localizado otras tres conducciones, antiguas, no inventariadas como servicios afectados, y también pertenecientes a la compañía DISA, pero en este caso en estado de abandono. Dichas conducciones se encontraban cargadas con combustible, habiéndose empleado más de dos semanas para poder gestionar y ejecutar, el vaciado, corte y traslado a vertedero de los elementos contaminantes retirados.



Fig. 6- Conducciones antiguas de combustible (parte baja de la foto).



Fig. 7- Trabajos de retirada de material cercano a las conducciones de combustible.



Fig. 8- Conducciones preparadas para su vaciado, corte, y retirada.



Fig. 9- Vaciado y corte manual, en frío, de las conducciones.



Fig. 10- Conducciones de combustible cortadas, pudiendo apreciarse la interferencia que realizaban con el tendido de la nueva conducción.

A su vez, en diferentes tramos de las excavaciones, se han venido detectado grandes vetas de basaltos, los cuales ralentizan de manera considerable el avance de los trabajos de excavación en zanja.



Fig. 11- Trabajos de retirada de basalto (roca de gran dureza).



Fig. 12- Vetas de basalto.

ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN PARQUE EMPRESARIAL DEL GORO “GOROECO”

Los dos días de lluvia acaecidos en el último mes han entorpecido en momentos puntuales los trabajos, al haberse aterrado distintas zonas ya excavadas, y haber estropeado algún que otro elemento del proceso de construcción.



Fig. 13- Lluvias del mes de diciembre.

Es importante mencionar que los retrasos sufridos en el desarrollo de los trabajos, no se deben a la falta de suministro de materiales, maquinaria, o recursos humanos, ya que estos han estado disponibles en obra en el momento necesario, si no a los continuos contratiempos que han venido aconteciendo durante el desarrollo de los trabajos.

Por último, se desea recalcar que los trabajos se desarrollan en una zona de difícil maniobrabilidad para la maquinaria (excavadoras, dumpers, camiones para retirada de restos de excavación, acopio de materiales, etc.), debido al poco espacio disponible al estar confinado el trazado de la tubería por la propia estructura de la GC-1, la estructura del tablero que une la gasolinera y el restaurante, limitaciones tanto en altura como en anchura disponible. Estos condicionantes obligan a no poder avanzar las excavaciones de manera simultánea "calle arriba", sin haber ejecutado antes la instalación de las tuberías, así como sus pozos de registro e imbornales, hasta una cota tal que, permita transitar con la maquinaria necesaria para rematar las unidades de obra que se ejecutan bajo el pórtico de la GC-1.

En otro orden de cosas, es necesario comunicar que, si no existen inconvenientes insalvables, se prevé abrir al tráfico de vehículos el carril, para la salida desde El Goro, bajo la GC-1, para tomar dirección Las Palmas de G.C. en la rotonda de Tufia, en el plazo máximo de tres semanas, habiéndose reconfigurado el trazado de la tubería de recogida de aguas pluviales de la calle Bosque, situándose en este tramo en el margen derecho de la calzada, sentido ascendente, con el fin de acelerar en lo posible la puesta en servicio del mencionado carril de salida. Esto hará que los trabajos que permitan finalizar la FASE II, queden confinados en su mayoría en el carril derecho sentido subida.

ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN PARQUE EMPRESARIAL DEL GORO "GOROECO"

A su vez, en las próximas semanas, para permitir la ejecución del tramo de canalización que discurre por la calle Bosque hacia "arriba", será necesario realizar una serie de desvíos, así como dos cambios de sentido en las calles Beneficiado José Estupiñán, y Alejandro Hidalgo. Se enviarán comunicación desde GOROECO cuando se conozca la fecha concreta.

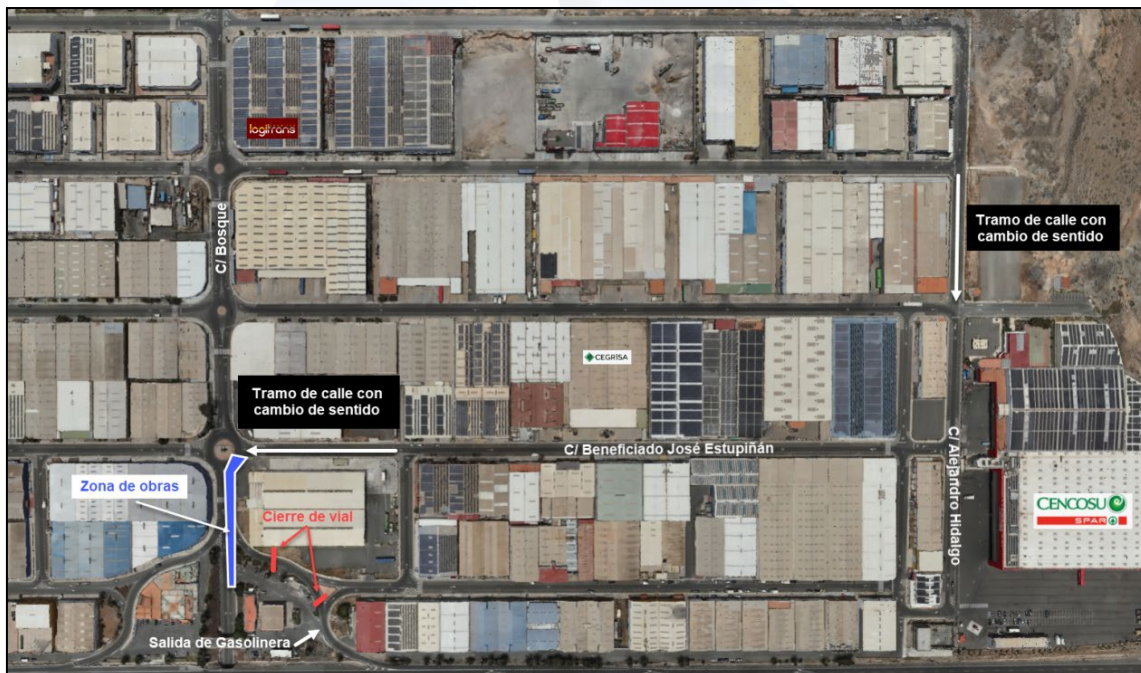


Fig. 14- Ámbito de actuación Fases 1 y 2

Queremos indicar que se nos transmite que se te tiene la percepción de que las obras no avanzan al ritmo que todos quisiéramos, habiéndose recibido algunas llamadas en el Ente Urbanístico de Conservación, mostrando inquietud y discrepancia con el avance de las obras.

Somos conscientes de los inconvenientes y molestias que las empresas soportan por el desarrollo de las obras, pero debemos tener presente que se trata de una obra de considerables dimensiones y complejidad, y que las condiciones técnicas y económicas en las que se desarrolla no permiten un avance más rápido. Contamos con una empresa seria, la cual está realmente involucrada en ejecutar la obra en el plazo más corto posible, y con las calidades que el Ente de Conservación requiere, con el fin de solucionar de una vez por todas, el grave problema que hemos venido soportando desde hace casi 50 años, por lo que pedimos un par de meses de paciencia hasta conseguir ejecutar la obra que acometemos en estos momentos.

Estamos a su entera disposición para cualquier duda que tengan al respecto. Reciban un cordial saludo,